

「2023년 세종대 캠퍼스타운 입주기업」 모집 공고

세종대 캠퍼스타운에서는 창의적 아이디어로 도전하는 잠재력 있는 스타트업을 위한 세종대 캠퍼스타운 창업공간 입주 희망기업을 모집하오니 많은 관심과 신청 바랍니다.

2023. 03. 13.

세종대 캠퍼스타운조성단 단장

- 아 래 -

1. 모집 개요

□ 사업 목적

- 혁신성장유망 스타트업 발굴 및 사업성공을 위한 창업공간 지원

□ 주요 내용

- 모집대상: 예비 창업자 또는 창업7년 미만 스타트업, 창업지원 인프라
- 모집기간: 2023.03.13.(월) ~ 2023.03.26.(일)
- 모집규모: 창업기업 사무공간 12실, 창업자 주거공간 5실

(단, 주거공간은 입주기업만 사용 가능하며, 사무공간 신청시 주거공간 신청 여부 표기 필수)

구분	창업 사무공간				주거공간
	가온누리 1	가온누리 2	가온누리 3	오피스쉐어	쉐어하우스
	광나루로19길 23	능동로 195-16	광나루로17길 14-8	광나루로17길 14-6	광나루로17길 14-4
사무공간 총 실 수	7	7	7	8	10
추가모집 실 수*	3	7	-	2	5
	12				5

- 입주기간: 2023.04.01. ~ 2023.12.31.(약 9개월)

- 입주주소: 서울시 광진구 어린이대공원역(7호선) 5번 출구 일대

2. 세부내용

□ 모집 대상: 예비 창업자 또는 창업 7년 미만 스타트업, 창업지원 인프라

○ 예비 창업자: 공고일 현재 사업자등록(개인/법인)이 되어 있지 않은 자

○ 창업기업: 공고일 기준 7년 미만 스타트업

- 개인사업자: 사업자등록증명 상 ‘사업개시일(개업일)’ 기준

- 법인사업자: 법인등기부등록 상 ‘법인설립등기일’ 기준

○ 창업지원 인프라: 투자사(스타트업 투자이력 보유 필수), 회계사사무소, 변호사사무소, 변리사사무소, 노무사사무소 등에 한함

※ 신청(지원) 제외 대상

- 금융기관으로부터 채무불이행으로 제재 중인 개인, 기업 또는 휴·폐업 중인 자
- 국세 또는 지방세 체납 중인 개인, 기업
- 대기업이 기업발행주식 총수 또는 출자총액의 30% 이상을 소유하고 있는 자
- 소음·진동·폐수·악취 등의 공해를 유발하는 자 또는 업종
- 중소기업창업지원법 시행령 제4조에 따라 지원 제외 대상 업종을 영위하고 있거나 또는 영위하고자 하는 개인, 기업
- 기타 캠퍼스타운조성단에서 부적합하다고 인정하는 개인, 기업

□ 입주 모집공간 안내

○ 월사용료

(vat 별도)

구분	가온누리1, 2	오피스쉐어	쉐어하우스
건물 특징	빌딩형 오피스	주택형 오피스	주택형 기숙사
평당 월사용료	86,000원	60,000원	70,000원
보증금	3개월 임대료(계약 종료 후 반환)		

- 사용료는 전용면적 기준 ‘평’ 당 금액으로 크기에 따라 다르게 책정됨

- 사용료는 임대료, 전기료, 가스료, 수도료, 인터넷 사용료, 관리비 등 포함

- 대표자가 세종대 재학생 또는 교직원의 경우 50% 감면함

- 24년 서울시 캠퍼스타운 사업 선정시 임대료 하향 조정 및 사업화 지원금 등 지원 예정

○ 모집 공간 안내

- 평가 점수 순위에 따라 희망 공간을 우선 배정하므로, 신청서 내 2~3지망 공간으로 배정될 수 있음
- 창업자 주거공간만 별도 신청 불가하며, 창업사무공간 신청자만 신청 가능함
- 최종 합격 발표 후 미입주 공간 발생 시 예비합격자에게 우선 배정함

(vat 별도)

목적	구분	신청 번호	공간 (호-실)	전용면적 (평)	평당 사용료	월사용료
창업 사무공간	가온누리1 (광나루로19길 23)	1	201	8	86,000	688,000
		2	203	8		688,000
		3	205	8		688,000
	가온누리2 (능동로 195-16)	4	415	6		516,000
		5	416	6		516,000
		6	417	6		516,000
		7	418	6		516,000
		8	419	6		516,000
		9	420	6		516,000
		10	423	9		774,000
	오피스쉐어 (광나루로17길 14-6)	11	101-2	2	60,000	120,000
		12	102-1	5		300,000
창업자 주거공간	쉐어하우스 (광나루로17길 14-4)	13	B01-1	4	70,000	280,000
		14	B01-2	2		140,000
		15	B02	3		210,000
		16	103-2	2		140,000
		17	201-3	4		280,000

○ 신청서류

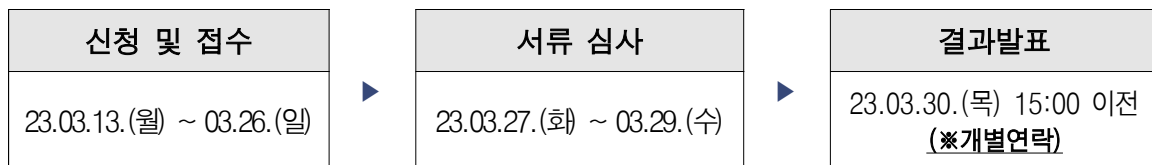
- 입주신청서(필수): 붙임양식 참조
- 사업계획서(필수): 붙임양식 참조, **총 7페이지 이내 작성**

※ 단, 창업지원 인프라의 경우, 자율형식으로 제출 가능

- 개인정보 수집/이용/제공 동의서(필수): 붙임양식 참조
- 기타 증빙서류: 붙임양식에 포함하여 제출

- 대표자 신분증 사본(필수)
- 대표자 국세/지방세 납세증명서(필수)
- 창업기업확인서 또는 사실증명원, 폐업사실증명원(필수)
- 사업자등록증명원(필수)
- 법인등기부등본(해당시)
- 4대보험 가입자명부(해당시)
- 대표자의 세종대 재학증명서, 휴학증명서, 재직증명서(해당시)

3. 추진 일정



- 모집 공고: 2023.03.13.(월)
- 신청 및 접수: 2023.03.13.(월) ~ 2023.03.26.(일) 24:00까지
 - Email 접수: campustown@sejong.ac.kr
 - 제출 서류는 예시대로 파일명 지정하여 1개의 pdf 파일로 저장한 후 제출하여야 함(파일명 예시: 23년 세종대캠타 입주신청서_이름)
- 서류 심사: 2023.03.27.(월)~03.29.(수) 예정
 - 일부 신청자는 서류에 대한 확인 필요시 화상 인터뷰 진행될 수 있음
- 결과 발표: 2023.03.30.(목) 예정
- 추가합격 발표: 2023.04.05.(수) 예정
- 입주 : 2023.04.01.(토) ~

5. 입주 참고사항

- 본 공간은 창업활동 외 목적으로 사용할 수 없음
- 창업자 주거공간 신청자는 신청서에 표기하여야 함
- 최종 선정자는 선정 결과 발표 후 15일 이내에 입주를 완료하여야 하며, 부득이한 경우 조성단과 사전 협의하여야 함
- 사업자등록지를 입주기간내 세종대 캠퍼스타운 창업공간으로 이전 가능함
- 입주기간 종료 전 연장심사를 통해 입주기간이 연장될 수 있음(단, 캠퍼스타운 사업계획에 따라 변경될 수 있음)
- 조성단 내 금연, 금주, 청결 유지 등 운영방침을 따름
- 타 창업지원 시설과 중복 지원 가능함
- 입주 이용료(보증금 및 1개월 사용료)는 입주 예정일 이전에 전액 납부해야 하며, 월사용료는 선납임
- 입주기업은 조성단 요청시 실적자료 등을 제출하여야 함
- 참가신청서 내용의 허위 기재 또는 누락한 경우, 선정 취소함

6. 제출 및 문의처

- 세종대 캠퍼스타운 조성단
 - 메일 campustown@sejong.ac.kr
 - 카카오톡 1:1 오픈채팅방 <https://open.kakao.com/o/sr079D9e>

끝.

붙임 1. 공간 안내

2. 제출서류 양식

붙임 1) 공간 안내

○ 위치: 7호선 어린이대공원역 5번 출구 인근

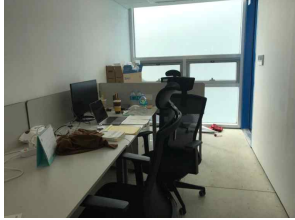
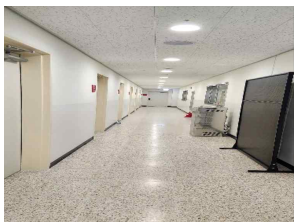
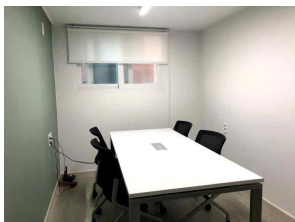
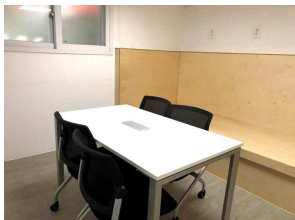


○ 전체 공간 규모

- 총 1,309㎡(약 396평) 56개실: 사무공간의 실별 책상 및 의자 2세트 구비
- 공용공간: 회의실, 휴게라운지, 공유주방, 다목적실, 메이커스페이스 등

구분	가온누리1	가온누리2	가온누리3	오피스쉐어	쉐어하우스	계
면적	441㎡	273㎡	219㎡	177㎡	199㎡	1,309㎡
사무공간	6	7	7	8	—	28
공용공간	4	3	4	3	1	15
주거공간	—	—	—	—	10	10
지원공간	—	3	—	—	—	3
소계	10	13	11	11	11	56

○ 공간별 사진

가온누리1 (광나루19길 23): 디자인적 요소가 가미된 외관 구조의 사무실 형태			
			
외부 전경	외부 전경	다목적실(공용공간)	사무실
가온누리2 (능동로 195-16, 4층): 빌딩형 사무실 형태			
			
외부 전경	사무실	복도	회의실(공용공간)
오피스쉐어 (광나루로17길 14-6): 공유 거실을 지나 단독사무실로 들어가는 형태			
			
외부 전경	사무실	각 호별 거실(공용공간)	회의실(공용공간)
쉐어하우스(주거공간, 광나루로17길 14-4): 각 호별 공유 거실 및 공유 주방, 개인 방 사용하는 형태			
			
외부 전경	현관 입구	각 호별 주방(공용공간)	각 호별 욕실(공용공간)