

경기도경제과학진흥원은 성장기 유망 벤처기업에 대해 저렴한 업무공간과 기술·경영 정보제공 등 다각적이고 체계적인 지원을 통하여 우수 벤처기업을 육성하고자 아래와 같이 경기벤처창업지원센터 신규 입주기업을 모집하오니 많은 관심과 신청 바랍니다.

1. 모집개요

- (주요내용) 경기벤처창업지원센터(Post-BI) 입주기업 모집
 - (모집센터) (4개소) 고양, 남양주, 의정부1, 의정부2
 - (모집규모) 총 17개사 [고양(4), 남양주(7), 의정부1(1), 의정부2(5)]
 - (모집기간) 공고일 ~ 2023. 3. 17.(금) 17:00까지
 - (입주기간) 최초 2년(연장심사 후 1년씩 2회 연장 가능)
- ※ 사업종료에 따른 센터 폐쇄 시 계약기간이 종료될 수 있음

2. 입주대상

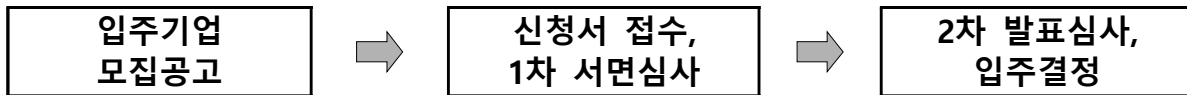
- (입주자격) 창업 후 사업개시 3년 이상 7년 미만 중소·벤처기업
 - ↳ 접수마감일 기준 <2016.03.17.~2020.03.16.> 기간 내 창업기업
 - ※ 창업일(사업개시일) : 개인사업자<사업자등록일>, 법인사업자<법인설립등기일>
 - ※ 혁신·3대 유망분야 업종 우대(1차, 2차 심사 시 가점)
 - 혁신분야 : 인공지능, 빅데이터, 가상융합현실, 사물인터넷 등
 - 3대 유망분야 : BIG3, D.N.A, 탄소중립
- ✓ BIG3 : 시스템반도체, 바이오헬스케어, 미래차 및 관련 업종
 - ✓ D.N.A : Data, Network, AI 및 관련 업종
 - ✓ 탄소중립 : 에너지, 대기, 수질, 생활환경 및 관련 업종
- (입주제한) 공해유발기업 등 집적시설에 부적합하다고 인정되는 기업 제외
공정·노동·환경·납세 등 4대 분야 주요 법률 위반기업 지원 불가
(입주 선정 후 법위반 사실 적발 시 입주 취소, 3년간 참여 제한)

3. 입주혜택

- 저렴한 임대료로 안정적인 경영활동 영위
- 제품홍보 판로, 국내·외 전시회 참가, 해외 마케팅 지원
- 시제품제작 지원 및 창업투자사(VC) 투자상담 개최
- 경영교육 및 멘토링, 세미나, 특강 교육 지원
- 경기도, 경기도경제과학진흥원, 시·군 연계사업 지원 등

4. 입주자 선정방법

- (선정절차) 2단계 심사 후 선정(※ 경기도 주관 창업행사 수상기업 1차 서류심사 면제)



- (입주시기) 2023년 5월(예정)
↳ 선정 즉시 입주가 가능한 기업이어야 함

○ 심사기준

1차 서면심사	사업추진능력(40), 기술성(60), 사업성(80), 지역경제 기여도(20) ※ 가점 : 여성기업, 장애인기업, 타(광역) 시도 이전기업, 도내 BI센터 졸업기업
2차 발표심사	사업추진능력(25), 기술성(30), 사업성(25), 성장성(20)

5. 접수 및 문의

- (접수기한) 공고일 ~ 2023. 03. 17.(금) 17:00까지
※ 접수마감일 우편 소인분까지 인정
- (제출서류) 입주신청서, 사업계획서, 법위반사실(부존재) 여부 확인서 각 1부
※ 관련서식은 이지비즈(www.egbiz.or.kr) 공고에서 다운로드 후 작성하여 구비서류 포함하여 제출
- (제출방법) 방문 및 우편 또는 이메일 접수
- 접수 및 문의처

지역	담당자	전화번호	팩스번호	이메일
고양	설숙경 강태구	031-903-9771 031-830-8650	031-903-9772	ssuk2026@gbasa.or.kr rkdorn13@gbasa.or.kr
		(10401) 경기도 고양시 일산동구 무궁화로 20-38 로데오탑빌딩 5층 516호 경기벤처창업지원센터(고양) 운영사무실		
남양주	이주성	031-830-8511	031-830-8519	ljs1225@gbasa.or.kr
		(12113) 경기도 남양주시 별내2로 74 JS타워 2층 경기벤처창업지원센터(남양주) 운영사무실		
의정부1	최성일	031-830-8508	031-837-8030	sichoi@gbasa.or.kr
		(11644) 경기도 의정부시 망월로 18-26 1층 경기벤처창업지원센터(의정부1) 운영사무실		
의정부2	이환재	031-830-8520	031-830-8529	hjaelee@gbasa.or.kr
		(11651) 경기도 의정부시 신흥로 234 CRC빌딩 7층 경기벤처창업지원센터(의정부2) 운영사무실		

6. 모집 세부내용

○ 경기벤처창업지원센터(고양) : 4개사

구 분	주 요 내 용						
위 치	경기도 고양시 일산동구 무궁화로 20-38, 로데오탑빌딩 5층						
모집기업 수	4개사 (디지털 콘텐츠, 영상·미디어 기기)						
임대면적	모집 기업 수	입주실	계약면적 (㎡/평)	전용면적 (㎡/평)	임대보증금(원)	월임대료 및 월관리비(원)	입주시기
	4	501	257.978 (78.04)	138.94 (약42평)	16,769,000	1,654,910	'23년 5월 중
		505	191.971 (58.17)	103.39 (약31평)	12,478,000	1,231,520	'23년 5월 중
		506A	124.263 (37.59)	66.93 (약20평)	8,077,100	797,170	'23년 5월 중
		518	149.58 (45.25)	80.56 (약24평)	9,722,700	959,540	'23년 5월 중
* 부가세 포함, 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음, 관리비 실비 청구 * 임대보증금은 임대료+관리비 금액의 10개월분							
입주기간	최초 2년 (연장심사 후 최대 4년)						
임대조건	월임대료 및 관리비 17,570원/3.3057㎡ (부가세 별도) ※ 기본 관리비 외 나머지(전기 등)는 실비 정산						
기타시설	승객용·화물용 엘리베이터 / 회의실 / 주변 편의시설(은행, 의료기관)						
건물 외부		건물 내부		지원사무실		교육장	
							

○ 경기벤처창업지원센터(남양주) : 7개사

구 분	주 요 내 용						
위 치	경기도 남양주시 별내2로 74, JS타워 2층						
모집기업 수	7개사 (기술기반 창업기업(제조, IT 등))						
임대면적	모집 기업 수	입주실	계약면적 (㎡/평)	전용면적 (㎡/평)	임대보증금(원)	월임대료 및 월관리비(원)	입주시기
	7	202	158.6 (47.9)	92.02 (27.8)	9,580,000	958,000	'23년 5월 중
		203	158.6 (47.9)	92.02 (27.8)	9,580,000	958,000	'23년 5월 중
		204	158.6 (47.9)	92.02 (27.8)	9,580,000	958,000	'23년 5월 중
		205	177.4 (53.6)	102.93 (31.1)	10,720,000	1,072,000	'23년 5월 중
		207	150.7 (45.5)	87.43 (26.4)	9,100,000	910,000	'23년 5월 중
		208	150.7 (45.5)	87.43 (26.4)	9,100,000	910,000	'23년 5월 중
		209	151.5 (45.8)	87.88 (26.5)	9,120,000	912,000	'23년 5월 중
* 부가세 별도, 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음, 관리비 실비 청구 * 임대보증금은 임대료+관리비 금액의 10개월분							
입주기간	최초 2년 (연장심사 후 최대 4년)						
임대조건	월임대료 및 관리비 20,000원/3.3057㎡ (부가세 별도) ※ 기본 관리비 외 나머지(전기 등)는 실비 정산						
기타시설	승객용·화물용 엘리베이터 / 호실별 냉·난방시설 / 회의실 / 주변 편의시설(은행, 의료기관)						
특기사항	2층 전체, 주차무료(실별1대) *벤처직접시설(공장등록 가능)						
건물 외부		입주공간		지원사무실		휴게실	
							

○ 경기벤처창업지원센터(의정부1) : 1개사

구 분	주 요 내 용						
위 치	경기도 의정부시 망월로 18-26, 1층 경기벤처창업지원센터(의정부1) - 1호선 망월사역						
모집기업 수	1개사 (전기전자, 의료, 바이오, 문화, 콘텐츠)						
임대면적	모집 기업 수	입주실	계약면적 (㎡/평)	전용면적 (㎡/평)	임대보증금(원)	월임대료 및 월관리비(원)	입주시기
	1	303	167.5 (50.7)	116.9 (35.4)	10,128,900	1,012,890	'23년 5월 중
* 부가세 별도, 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음, 관리비 실비 청구 * 임대보증금은 임대료+관리비 금액의 10개월분							
입주기간	최초 2년 (연장심사 후 최대 4년)						
임대조건	월임대료 및 관리비 21,980원/3.3057㎡ (부가세 별도) ※ 관리비에 전기, 인터넷, 수도광열비 등 포함 (추가 변동관리비 없음)						
기타시설	3층 건물, 엘리베이터 없음, 주차무료(실별1대) *벤처집적시설(공장등록가능)						
건물 외부		건물 내부		지원사무실		교육장	
							

○ 경기벤처창업지원센터(의정부2) : 5개사

구 분	주 요 내 용						
위 치	경기도 의정부시 신흥로 234, CRC빌딩 7층 - 1호선 의정부역						
모집기업 수	5개사 (기술기반 창업기업(제조, IT 등))						
임대면적	모집 기업 수	입주실	계약면적 (㎡/평)	전용면적 (㎡/평)	임대보증금(원)	월임대료 및 월관리비(원)	입주시기
	5	701	40.9 (12.3)	26.2 (7.9)	3,306,100	330,610	'23년 5월 중
		704	25.9 (7.8)	16.6 (5.0)	2,096,600	209,660	'23년 5월 중
		706	25.9 (7.8)	16.6 (5.0)	2,096,600	209,660	'23년 5월 중
		707	25.9 (7.8)	16.6 (5.0)	2,096,600	209,660	'23년 5월 중
		710	61.4 (18.5)	40.0 (12.1)	4,972,800	497,280	'23년 5월 중
* 부가세 별도, 정확한 계약면적에 따른 임대료, 관리비는 변동될 수 있음, 관리비 실비 청구 * 임대보증금은 임대료+관리비 금액의 10개월분							
입주기간	최초 2년 (연장심사 후 최대 4년)						
임대조건	월임대료 및 관리비 26,880원/3.3057㎡ (부가세 별도) ※ 기본 관리비 외 나머지(전기 등)는 실비 정산						
기타시설	주차불가 / 승객용 엘리베이터 / 호실별 냉·난방시설 / 주변 편의시설 등						
건물 외부		센터 입구		센터 내부		공용공간	
							

단계	연번	서 식 명	해당 서류		첨부 여부
			필수	해당시	
입주 신청시	①	입주신청서	○		
	②	사업계획서 ※ 신청서 파일 내 별첨	○		
	③	개인정보 수집·이용 제공 동의서 ※ 신청서 파일 내 별첨	○		
	④	기업의 범위반 사실(부존재) 여부 확인서 ※ 신청서 파일 내 별첨	○		
	⑤	사업자등록증 사본 (사업자등록 사업장이 다수인 경우 모두 제출)	○		
	⑥	법인등기부등본(법인에 한함)	○		
	⑦	대표자 주민등록등본	○		
	⑧	최근 3개년 재무제표('20년, '21년, '22년)	○		
	⑨	국세 및 지방세 완납 증명서 ※ 접수마감일 기준, 유효기간 확인	○		
	⑩	본사 및 사업장 약도	○		
가점 증빙 서류	⑪	여성기업 - 여성기업 확인서		○	
		장애인기업 - 장애인기업 확인서		○	
		경기도 내 창업보육센터(BI) 졸업기업 - 졸업기업확인서 등		○	
		경기도 주관 창업 행사(창업공모전 등) 수상증빙 - 수상실적 증명원, 상장 등		○	

* 본 사업계획서 작성 내용과 증빙자료 상의 상이한 부분이 발견되거나 누락 또는 허위 기재 등의 사실이 확인될 경우 선정 취소, 경기도경제과학진흥원 지원사업 참여제한 및 입주공간 환수 등의 불이익이 발생할 수 있음